

Tekniska kontoret
Ann Wahlgren

Kommunstyrelsen

Revisionsrapport: Angående granskning kring underhåll av infrastruktur

Dnr KS 10/44

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner och överlämnar yttrandet till kommunens revisorer.

Sammanfattning av ärendet

På uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Ekerö kommun, har Komrev inom PricewaterhouseCoopers granskat Kommunstyrelsens sätt att kvalitetsmässigt säkerställa den kort- och långsiktiga underhållsplaneringen avseende infrastrukturella anläggningar.

Beslutsunderlag

Revisionsrapport daterad januari 2010.

Detta tjänsteutlåtande, daterat 22 mars 2010.

Beredningsgång

Ärendet har beretts av Ekerö kommun, tekniska kontoret.

Ärendet

Konsultens granskning visar att det inom infrastrukturområdet finns goda möjligheter att förbättra arbetet med risk- och sårbarhetsanalyser. Det har vidare konstaterats att det generellt sett saknas dokumenterade rutiner för underhållsplaneringen.

I revisionsrapporten uppmärksammas även att det inte finns någon aktuell VA-plan.

Vidare rekommenderas i rapporten ett utvidgat samarbete mellan berörda kontor inom ramen för den kommunala organisationen, likväl som mer samverkan mellan Ekerö kommun och Ekerö Bostäder.

En slutsats av granskningen är, att den kort- och långsiktiga underhållsplaneringen av infrastrukturella anläggningar och fastigheter inte är ändamålsenlig ur ett risk- och sårbarhetsperspektiv. Detta aktualiserar ett antal åtgärder, såsom reinvesteringar, nyinvesteringar samt organisatoriska förändringar.

Risk- och sårbarhetsanalyser identifierar risker och indikerar i vilken omfattning dessa risker behöver elimineras. Vid de övningar som genomförts, har primärt två enskilda risktyper identifierats. Dessa är trafikförbindelser mellan kommunen och övriga delar av

regionen, respektive förhöjt vattenstånd i Mälaren. Det har även visat sig att Ekerö kommun med god förmåga har hanterat "normala" kriser, men det föreligger istället ett tydligt behov av att åstadkomma en mer uthållig ledningsstruktur. Rapporteringen till överordnad nivå behöver förbättras. Generellt erfordras sannolikt en förbättrad intern information. Förändringsarbetet med dessa angelägna frågeställningar accentueras därmed.

Tekniska kontoret ansvarar för kommunens egna vägar, som är belägna inom Ekerö tätort. Vägverket och enskilda vägföreningar ansvarar för huvuddelen av det övriga vägnätet i kommunen. Tekniska kontoret ansvarar vidare för samtliga av kommunen ägda fastigheter, anläggningar samt VA-verksamheten.

Underhållsplan

Tekniska kontoret kommer inom kort att redovisa rutiner för underhållsplanering och underhållsplaner - samt på ett mer systematiskt sätt beakta risk- och sårbarhetsfrågor, i våra anläggningar och fastigheter. Planeringen av underhållsåtgärder sker i ett databaserat program, som tekniska kontoret för närvarande uppdaterar. En ny rutin kommer att utarbetas. Redovisning, dokumentation och uppföljning kan därmed ske direkt i programmet. En separat redovisning av underhållsstatus inom ramen för kontorets ansvarsområde, kommer till stånd under år 2010.

VA-plan

Kommunstyrelsen har fattat beslut om att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram ett förslag till VA-plan för Ekerö kommun. Planen ska utarbetas i anslutning till kommunfullmäktiges beslut om aktualitetsförklaring av översiktsplanen, i maj eller juni 2010.

Samverkan

Samverkan mellan kontoren sker, dels i form av planmöten vid cirka ett tillfälle per månad, dels i form av kontinuerliga underhandskontakter på detaljnivå. I särskilda ärenden anordnas även separata möten för att lösa specifika frågor. Olika utredningar av övergripande karaktär sker i nära samverkan. I övningar som genomförts avseende oönskade händelser genom Livsmedelsverkets försorg har berörda kontor prövat samverkan i fiktiva situationer samt gjort förbättringar med anledning av utfallet vid övningarna. Kontoren säkerställer nu att samverkan, ur ett risk- och sårbarhetsperspektiv, sker på ett tillräckligt effektivt och adekvat sätt.

Ekerö kommun verkar aktivt för att renodla fastighetsförvaltningen, genom att till Ekerö Bostäder, överföra de bostäderna som för närvarande ägs och disponeras av kommunen. Den administrativa kontraktsförvaltningen har överförts från kommunen till bostadsföretaget, den 1 januari 2010. Vid regelbundna överläggningar mellan nämnda parter, analyseras nya områden inom vilka samverkan och ökad effektivitet kan åstadkommas.



Ann Wahlgren