



§ 19

## **Motion - Utredning om nybyggnad alternativt om- och tillbyggnad av socialkontor**

Dnr KSO9/103-287

### **Beslut**

Motionen anses behandlad.

### **Sammanfattning av ärendet**

Stig Marklund (MP) och Sveneric Larsson (S) i en motion föreslagit att kommunfullmäktige ska ge tekniska kontoret i uppdrag att genomföra en utredning om nybyggnation alternativt om- och tillbyggnad socialkontoret med beaktande av nedan redovisade specifika behov.

*Utredningen bör särskilt beakta socialkontorets specifika behov av lämplig storlek och utformning för arbetslokaler som t.ex.*

- *Verksamhetens art och omfattning*
- *Antalet arbetstagare och deras höga arbetsbelastning*
- *Beakta riskerna för våld och planera noga t.ex. entréer, belysning, receptioner, korridorer, reträttvägar och personalingångar så att de placeras på för verksamheten och säkerheten bästa sätt.*
- *Inredning och utrustning*
- *Lämplig disposition och utformning av lokalerna, främst dörrar och lås-system som utestänger obehöriga, planlösning som ger uppsikt över lokal, entréer och besökande, de säkerhetsavstånd och reträttvägar som behövs och vid utgång sådan utblick och belysning att området kring utgången kan kontrolleras inifrån.*

### **Beslutsunderlag**

- Protokoll Kommunstyrelsen, 2010-03-09 § 33
- Tjänsteutlåtande kommunledningskontoret, 2010-02-10
- Motion från Stig Marklund (MP) och Sveneric Larsson (S), 2009-03-16
- Protokoll Kommunfullmäktige 2009-03-31, § 31

### **Yttrar sig i ärendet**

Stig Marklund (MP) och Peter Carpelan (M) yttrar sig i ärendet.

Justerandes signum

Anslagsdatum

Utdragsbestyrkande

2010-03-29

Leif Kåsthag, planeringssamordnare  
kommunledningsstaben  
08-560 391 48; 073-660 41 48  
leif.kasthag@ekero.se

**Kommunstyrelsen**

## Motion - Utredning om nybyggnad alternativt om- och tillbyggnad av socialkontor

KS09/103-287

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att motionen anses behandlad.

### Beslutsunderlag

Stig Marklund (MP) och Sveneric Larsson (S) har i en motion, daterad den 16 mars 2009, föreslagit att kommunfullmäktige ger tekniska kontoret ett utökat uppdrag att genomföra en utredning om nybyggnad, alternativt om- och tillbyggnad av socialkontoret.

Kommunfullmäktige fattade den 31 mars 2009 beslut att remittera motionen till kommunstyrelsen för beredning. Kommunstyrelsens arbetsutskott fattade den 28 april 2009 beslut att remittera motionen till kommunledningsstaben för beredning.

### Ärendet

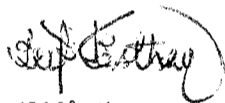
En planering för ett nytt, alternativt om- och tillbyggt kommunhus, som inkluderar utrymmen för socialkontoret, har övervägts under ett antal år. Detta har resulterat i en, sedan årsskiftet 2008/2009 prioriterad teknisk och ekonomisk utredning, gällande socialkontorets lokalförsörjning. Den pågående planeringen genomförs i nära samverkan mellan kommunledningsstaben och tekniska kontoret.

För att Ekerö kommun inte onödigtvis ska ta på sig ansvaret för investeringar i nybyggnader eller extern förhyrning, måste lokalförsörjningen planeras med hänsyn till det befintliga fastighetsbeståndet. Parallellt med planeringen för att komma till rätta med bland annat socialtjänstens förändrade lokalbehov, avvecklas ett antal verksamheter inom det befintliga fastighetsbeståndet - vilket lämnar nya möjligheter till strategisk omdisposition inom de lokaler som innehas av kommunen.

Eftersom nuvarande kommunhus inte kan sägas uppfylla moderna krav, kan ett beslut om ny-, alternativt om- och tillbyggnad (eventuellt i ett annat läge), komma att fattas inom den närmaste femårsperioden. Därför bör planeringen för en förändrad socialtjänstverksamhet i nuläget betraktas som ett provisorium - men utan att göra avkall på de åtgärder som erfordras för att beakta verksamhetens specifika behov, såväl som de myndighets- och arbetsmiljökrav som ställts.

## Preliminär tidplan för planeringen

Beslut om åtgärder	2010.06
Projektering av bygghandlingar	2010.10
Upphandling	2010.12
Byggstart	2011.01
Slutbesiktning och inflyttning/användning	2011.06



Leif Kåsthag  
planeringssamordnare  
kommunledningsstaben

**Kopia till kommunledningskontoret**