



Grunduppgifter

Kort beskrivning av projektet med program:

Särskilt boende med 24 lägenheter med tillhörande gemensamma lokaler. Jan Liljeberg (Hifab)
Särskilt boende är ett omvårdnadsboende med kvalificerat vårdarbete med Lena Burman Johansson
multisjuklighet, demens- och åldersrelaterade sjukdomar. Boendet skall ge avancerad vård och
tillsyn dygnet runt. Boendet skall tillgodose vård till livets slut.
Projektet ska vara klart under slutet av 2009, se nedan tidplan.

Dagdemensvård för 15 -20 platser med möjlighet för tillfälligt korttidsboende för
3 personer. Verksamheten skall erbjudas veckans alla dagar, på dagtid.

Målgruppen är personer med demenssjukdomar, som bor i sina egna lägenheter.

Olika aktiviteter som matlagning och annan samvaro erbjuds. Möjlighet för tillfälligt boende skall medges.

Befintlig Kullens personal skall kunna hjälpa till med övervakningen vid t ex övernattningar under kortare
perioder i dessa lokaler.

Projektet ska vara klart under slutet av 2009, se nedan tidplan.

Vad ska uppnås med projektet:

Särskilt boende i hemmiljö samt värna om ett vackert och funktionellt boende.

Man ska ta tillvara den utvändiga miljön och göra den tillgänglig för alla boende.

God tillgänglighet skall finnas för personer med rörelsehinder.

Demensdagvård Lokalerna skall ge hemkänsla och vara utrustade för personer med rörelsevårigheter.

Lokalerna skall ligga i ett plan och tillgång till trädgården skall finnas för olika aktiviteter.

Rapport:

Efter besparingsåtgärder har förfrågningsunderlaget varit ute på anbudsräkning. Upphandling av
byggnadsentreprenör får göras om då inkomna anbud inte kan accepteras. Nya anbud
för byggnadsentreprenaden kommer in i mitten av januari 2010.

Installationsentreprenörer har upphandlats.

Utfackningsväggs- och yttertaksentreprenören är försenad och har missköttentreprenaden så att
beställaren har hävt kontraktet. En ny entreprenör färdigställer denna entreprenad.